

2020.07.06 月曜日

21:31 ▲ こんばんは

21:32 ■ こんばんは！

21:35 ○ こんばんは！今夜もお邪魔させて下さい〜。

21:35 ▲ こんばんは、○さん！

21:36 ▲ 今日は48頁からであって？

21:37 ■ あってます！財産権ですね

21:38 ▲ で、■さん当番かな。

21:38 ■ です！

21:39 ▲ 3人いるし、じわじわ始めようか。

21:39 ■ そうしますか。では改めて本日は財産権です。

21:39 ▲ はい

21:40 ■ Q1個人の財産権はどんなもの？

Q1

21:42 ○ Q1A1 財産を個人で所有する権利 家とか土地とか？

Q1A1

21:43 ▲ 財産、っていうとやっぱり、家、土地が思いつく

21:44 ■ 確かに。広義な意味では価値のあるもの全てが財産になるみたいです。

21:44 ▲ 個人の財産には、お金、私物全般なんですね。

21:45 ▲ 個人がそういった財産を所有する権利ということかな

21:45 ■ みたいです。ただ、私も財産というと土地とか建物がイメージされました。本をみるとその財産を自由に使える権利のようです。

21:46 ○ あ、最近物質の無い財産もありますね よく聞くけど、パッと出ない。。。

21:46 ▲ 知的財産権、ですね

21:46 ■ 特許とかも財産なんですね！

21:47 ▲ 家や土地が有体物の財産権に対して、特許などは無体物の財産権。

21:47 ▲ 売り買います。担保にできます。

21:50 ■ 財産権て自分の財産をどう使おうと自由だ！ってことみたいですが、土地とか建物って結構制限あったりしませんか？

21:50 ▲ 税金とられるね。

21:51 ▲ 売り買いするだけでも。

21:51 ■ この土地には家建ててはだめとか。

21:52 ▲ この大きさの家しか建てちゃダメとか

21:53 ■ 税金でいうと、人にお金譲渡するだけで税金かかりますし

21:54 ▲ いつもこれがなんでか、わからん。

21:54 ○ 私の父、家出てく時に持ってた土地置いていって、税金取られてました！そう言えば！

21:55 ▲ 土地置いていくなら、売って行ってほしかった、ってやつだね。

21:55 ○ 贈与税？ なんで置いてく俺が取られるんだと憤慨してたな なんででしょうね？

21:56 ■ 結構贈与税って大きな金額取られますよね。私も疑問なんですけど、取れるところから税金とってしまおうって感じなんですかね？

21:57 ▲ ニュージーランドにはあるのかな、贈与税？

21:58 ● 贈与税は、世代をまたいで格差を引き継がせないための税金と言われてるけど、元が格差あるから、無理だよな～

21:58 ○ 現金はある程度大きくなるとあります。ニュージーランド

21:59 ○ 土地にはありません、贈与税

21:59 ▲ 国ごとに違うものだねえ。

21:59 ● ニュージーランドいいなあ～

22:00 ● 日本の税制も変えないといけないと思う

22:00 ● 日本は何もかも時代遅れ

22:00 ■ こんばんは！日本も親族への贈与は非課税枠が多かった気がします。

22:01 ● 選挙でしっかり議員を選ばないからこうなる😞

22:02 ● 非課税枠は、多い感じするけど、結局それは金持ちへの抜け道

22:02 ● 生前贈与も孫への贈与も結局お金なきゃ出来ない

22:03 ■ そもそも贈与する財産がないですもんね。

22:03 ● そうということです。世代間の格差をなくすのが目的と言いながら、実際には作っている

22:05 ● 東京の都知事が変わってたら、日本も変わったかも😞

22:05 ○ いや、まだ遅くない！と思いたい。。でもかなりショック。。。

22:06 ▲ 日本は地方から変わるんだよ

22:07 ○ それだ！

22:07 ● そうだね

22:07 ▲ さてさて、個人の財産権、つい税金の話になっちゃったけど。。

22:08 ■ ですね。話し戻しましょうか。と言う風に財産で自分の思い通りにならないものが多い気がします。

22:08 ● 個人の財産権を主張しがちで、出来ないことも多いよね

22:09 ▲ ふむ。財産権、財産を自由にできる権利、が保障されているはずなのに。

22:09 ■ 本にも経済活動ご自由すぎると社会的、経済的弱者が生まれるので、制約されることがあると書いてあります

22:10 ▲ 経済的自由権、って書いてあるね

22:10 ● 財産の問題は本当に難しいなあ～

22:10 ■ Q2 どんな場面で制約されてる？または制約されるべき？

Q2

22:10 ○ 何だろう？

22:11 ■ 相続税とかもそのひとつかなと思いますが他にありますか？

22:11 ● 農地法があって農地は簡単に売買できない

22:11 ● 宅地に家を建てて、取り壊すと税金が上がる

22:12 ▲ Q2A1 農家しか農地が買えない。

Q2A1

22:12 ■ 買うのに許可とかが必要なんですか？！

22:12 ▲ 農地のこと？

22:12 ■ はい！

22:13 ● 農地の場合は、農地を一定の広さ持ってるか借りてないと購入できません

22:13 ▲ そうだよ、私は新規就農者で、事業計画書みたいな書かされたもの

22:13 ▲ 一定の広さの土地を確保するのは当然として。ここ上島町の当時の最低購入面積は3000平米。今は1000になったはず

22:14 ● 下限面積下げたからね

22:14 ▲ 相続の場合は、農家でなくても農地が手に入る

22:14 ● 道路に出てきてる雑木を勝手に伐採できない

22:14 ▲ えっ、なんで？

22:15 ▲ それはいいと思って、山羊餌にいただいているのですが。。

22:15 ▲ 邪魔じゃん。

22:15 ● 雑木も個人の財産ということになって、許可を得て伐採しないといけないんだって

22:15 ● 役所が切らない言い訳

22:16 ▲ 道路ふさいだらだめじゃん。

22:16 ● そうなんだけど、考え方としては、そうなんだそうな

22:17 ▲ これは制約の反対、野放しだね

22:17 ○ あの。。水道も財産に入ってきます？今民営化とか言われてるけど。。水も誰かの財産になってしまうだろうか？

22:17 ● 他にも、名義変更してない土地が多すぎて、税金取れてないとか。。

22:18 ● 水はその土地の副産物だろうから

22:18 ▲ 水道や電気などのインフラも、財産だよな。

22:18 ▲ 水利権とかあるし

22:18 ● 土地に入れなければもらえないかと。。

22:19 ● 井戸とかは財産かなあ～

22:20 ● 水道とか電気とか公共インフラは民営化すべきじゃないよね

22:20 ● だから、水道は行政が運営してるんだよ

22:21 ▲ でもガソリンは民営だよな

22:21 ▲ 電気も民営化しつつあるよね

22:21 ● 思えば、電気も通信も電車もみんな民営化しちゃって困ってるよね

22:21 ▲ もうしてる、でいいのか

22:22 ● してる

22:22 ○ ちょっと怖いですね。。蒲郡とか、北海道のどこかとか水道は民営化してますけど。。

22:22 ○ 水は無いと生きられないので。。

22:22 ● 水道もしようと思えば上島もできる

22:22 ■ 外国も水道民営化して大変っていうニュースみますね

22:23 ● ちなみに、ここは尾道や三原が民営化すると、いくら上島が民営化しなくても困る

22:24 ○ 郵便局 民営化した時に、既にニュージーランドでは民営化して失敗だったので、ああああって思いました

22:24 ● だから、水源の情報はちゃんとみてないといけない

22:24 ● 郵便局もどんどん悪くなってますね

22:24 ○ そうですね！ちゃんと見張ってないとですね！

22:25 ▲ <https://books.j-cast.com/2020/04/05011251.html>

22:25 ▲ たまたまひっかかったこの本ちょっとおもしろそう。

22:25 ● ちなみに、三原の水源の近くに産廃処分地ができるというので、戦ってるんだよ

22:27 ● 外国では、ほぼ水道は再公営化してるらしい。

22:27 ▲ 水って、自然の恵みだから、その土地ごとの考え方があるはずで、海外がやってるから日本というのはちがうよね。

22:27 ○ 市長失脚した？から、明るい未来があるかも！

22:28 ● そう思うよね

22:28 ● 県レベルの話だから難しいかも 😊

22:29 ● 上島町民は、自分の生活が脅かされそうなことに関心がなさすぎる

22:30 ○ 確かに。。。灯台下暗しかも。。。全然知らないです！

22:30 ● しまなみ街道の橋代のことも生活道路だから安くという話をしなくて

22:32 ■ もっと安くしてほしい。使わないと本島にいけない

22:33 ● 今治とかでは運動やってる。県会も動いてるから一緒に活動していかないとね。

22:33 ● 最後に来て、引っ掻き回しました 😊 ごめん 🙇🏻🙇🏻

22:34 ■ いいえ！、勉強になりました！！

22:34 ○ 今日もありがとうございました 😊 ●さんはお大事に。ゆっくり休んで下さい！

22:35 ○ 私も良い勉強になりました！

22:35 ● ありがとうございます 😊 おやすみなさい

22:35 ▲ ほんと。みなさんおつかれさま～

22:35 ■ お疲れさまでした！ ●さんお大事に。

22:35 ● ありがとうございます 😊